



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

P.zza S. Agostino ,4.81021

Tel 0823/1686541- fax 0823804619

C.F. 80007270616

- SETTORE III° -

N. 12 DEL 10-01-2025 DEL REGISTRO SETTORIALE
N. 27 DEL 10-01-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: ALLESTIMENTO DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO, DI UNA RUOTA PANORAMICA E ALTRE ATTRAZIONI PER IL PERIODO 30/01/2025 - 20/03/2025 APPROVAZIONE DELL'INDIZIONE DI UN'INDAGINE DI MERCATO PER IL REPERIMENTO DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ALLESTIMENTO E LA GESTIONE DELLE ATTRAZIONI

L'anno duemilaventicinque il giorno dieci del mese di gennaio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 1 del 20/02/2024 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. al sottoscritto ing. Francesco Perretta quale Responsabile del III° Settore Unificato -Ufficio Tecnico- e del II° Settore -Ragioneria, Tributi e Gestione Contabile del Personale- del Comune di Arienzo;
- il "Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi" approvato con Delibera di Giunta n. 41 del 07/05/2015 e la Delibera di Giunta n. 36 del 23/04/2015 di "Modifica struttura organizzativa dell'Ente - Rideterminazione dotazione organica";
- Il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;
- il vigente Statuto comunale;

PREMESSO che L'Amministrazione comunale dal 30/01/2025 al 20/03/2025 ha intenzione di dare in concessione suolo pubblico finalizzato all'allestimento e la gestione di una Pista di pattinaggio su ghiaccio, di una Ruota Panoramica -o altre attrazioni- per allietare la fruizione degli spazi urbani;

RITENUTO a questo scopo di pubblicare un'indagine di mercato per il reperimento di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici disposti ad installare le attrazioni richieste, nel rispetto delle seguenti condizioni:

-sono a carico del Comune di Arienzo tutti gli oneri relativi all'allacciamento all'energia elettrica, compreso il costo della fornitura elettrica,

all'allacciamento al servizio idrico e i costi del consumo, e la tassa per l'occupazione del suolo pubblico;

-sono a carico dell'operatore: l'onere del montaggio e smontaggio delle attrazioni, il loro funzionamento e manutenzione, la pulizia dell'area di installazione e sue pertinenze, il possesso di tutti i requisiti, certificazioni e quant'altro previsto dalla normativa vigente per l'installazione e la gestione delle attrazioni in questione;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare l'allegato bando contenente nel dettaglio le clausole menzionate ed ogni altra clausola ritenuta opportuna per la stipula del contratto tra le parti;

STABILITO che il termine per la presentazione delle istanze per la selezione del contraente decorra dalla pubblicazione della presente e fino alle ore 12.00 del 24/01/2025;

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo n. 36 del 31 Marzo 2023;

RITENUTO che il presente atto sia di propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del TUEL, D. Lgs. n°267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la premessa che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

DI APPROVARE l'indizione di una indagine di mercato per reperire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici disposti ad installare e a gestire una Pista di pattinaggio su ghiaccio, di una Ruota Panoramica -o altre attrazioni- per allietare la fruizione degli spazi urbani dal 30/01/2025 al 20/03/2025, nel rispetto delle seguenti condizioni:

-sono a carico del Comune di Arienzo tutti gli oneri relativi all'allacciamento all'energia elettrica, compreso il costo della fornitura elettrica, all'allacciamento al servizio idrico e i costi del consumo, e la tassa per l'occupazione del suolo pubblico;

-sono a carico dell'operatore: l'onere del montaggio e smontaggio delle attrazioni, il loro funzionamento e manutenzione, la pulizia dell'area di installazione e sue pertinenze, il possesso di tutti i requisiti, certificazioni e quant'altro previsto dalla normativa vigente per l'installazione e la gestione delle attrazioni in questione;

DI APPROVARE l'allegato bando che compendia, unitamente alle menzionate condizioni, tutte le clausole poste alla base del contratto tra le parti;

DI STABILIRE quale termine ultimo per la presentazione delle istanze le ore 12.00 del 24/01/2025;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione web "Amministrazione Trasparente";

DI TRASMETTERE la presente determinazione all'ufficio ragioneria per quanto di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Enrico Moscuza

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°
Francesco Perretta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

P.zza S. Agostino ,4.81021

Tel 0823/1686541- fax 0823804619

C.F. 80007270616

- SETTORE III° -

- N. 12 DEL 10-01- DEL SETTORE III°
2025
- N. 27 DEL 10-01- DEL REGISTRO GENERALE
2025

OGGETTO: ALLESTIMENTO DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO, DI UNA RUOTA PANORAMICA E ALTRE ATTRAZIONI PER IL PERIODO 30/01/2025 - 20/03/2025 APPROVAZIONE DELL'INDIZIONE DI UN'INDAGINE DI MERCATO PER IL REPERIMENTO DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ALLESTIMENTO E LA GESTIONE DELLE ATTRAZIONI

Attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (Art. 147 – bis T.U.E.L.) e di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente provvedimento.

*Il sottoscritto Francesco Perretta, quale responsabile del SETTORE III° del Comune di Arienzo;
VISTO l'art. 6 bis della legge n. 241/90, quale introdotto della legge n. 190/2012;
VISTO il D.P.R. n. 445/2000;*

ATTESTA

Sotto la propria responsabilità che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con lo scrivente competente, per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti interni e provvedimento finale e che procederà con proprio atto a segnalare ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

Arienzo, 12-01-2025

Il Responsabile I Settore
Francesco Perretta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

P.zza S. Agostino ,4.81021

Tel 0823/1686541- fax 0823804619

C.F. 80007270616

- SETTORE III° -

N. 12	DEL 10-01- 2025	DEL REGISTRO SETTORIALE
N. 27	DEL 10-01- 2025	DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: ALLESTIMENTO DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO, DI UNA RUOTA PANORAMICA E ALTRE ATTRAZIONI PER IL PERIODO 30/01/2025 - 20/03/2025 APPROVAZIONE DELL'INDIZIONE DI UN'INDAGINE DI MERCATO PER IL REPERIMENTO DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ALLESTIMENTO E LA GESTIONE DELLE ATTRAZIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di data odierna per rimanervi 15 giorni.

Arienzo, 12-01-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Francesco Perretta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel.0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

ALLEGATO 1

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO A MANIFESTARE L'INTERESSE PER L'ALLESTIMENTO DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SUL GHIACCIO E RUOTA PANORAMICA -O ALTRE ATTRAZIONI- DA REALIZZARSI NEL PERIODO DAL 30.01.2025 AL 20.03.2025

IL RESPONSABILE

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Arienzo, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, indice la presente manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione di suolo pubblico per l'allestimento e la gestione di una Pista di pattinaggio su ghiaccio e di una Ruota Panoramica -o altre attrazioni- per allietare la fruizione degli spazi urbani.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Comune di Arienzo- Piazza S. Agostino, 4 – 81021 Tel.0823 805987 –

C.F. 80007270616

Indirizzo PEC: pec.comunearienzo@asmepec.it

Responsabile dell'amministrazione aggiudicatrice:

l'ing. Francesco Perretta

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Oggetto del presente avviso è la concessione di suolo pubblico, l'allacciamento al servizio idrico e i costi del consumo, l'allacciamento alla rete elettrica e i costi del consumo di energia elettrica, per l'allestimento di una pista di pattinaggio sul ghiaccio e di una ruota panoramica -o altre attrazioni- per il periodo dal 30.01.2025 al 20.03.2025 (escluso il periodo necessario per l'allestimento e il disallestimento). Tale periodo potrà eventualmente essere ampliato ove d'interesse

L'apertura al pubblico della pista e della ruota e quant'altro dovrà essere garantita quotidianamente per tutto il periodo previsto dalla concessione con il seguente orario minimo (orario standard):

- nei giorni feriali dalle ore 15.00 alle ore 24.00;
- Sabato, Domenica e giorni festivi dalle ore 11.00 alle ore 24.00;
- nel periodo di Carnevale potranno essere concordati con l'Amministrazione orari diversi di apertura al pubblico.

2. FINANZIAMENTO DELL'ATTIVITA'

Tutti gli oneri legati all'attrezzatura dell'area, alla sua manutenzione e ad eventuali oneri tributari sono a completo carico del concessionario.

Considerato che gli eventi sono organizzati dal Comune, l'occupazione dell'area da parte del partner che verrà incaricato dal Comune di allietare il periodo natalizio con le attrazioni in oggetto sarà esente dal versamento del relativo canone, trattandosi di un'attività svolta su incarico e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale.

3. CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO A GESTIONE

Nella realizzazione degli allestimenti dovranno essere rispettate le seguenti disposizioni:

-la pista dovrà avere una superficie minima pari a 10x4 mq e comunque con dimensioni compatibili con la superficie concessa, oggetto di valutazione dei criteri, e dovrà essere ben delimitata su tutto il suo perimetro;

-il gruppo frigo/refrigerante garantito e certificato a norma deve essere posto in area protetta e minimamente impattante, dovranno essere predisposte apposite strutture fisse per la consegna di pattini e il rimessaggio dei materiali;

-le altre attrazioni dovranno rispondere ai requisiti di Legge.

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura costituisce una manifestazione di interesse finalizzata ad un successivo invito per l'affidamento; lo stesso è quindi finalizzato a individuare la pista di pattinaggio su ghiaccio, che risulta più idonea per essere collocata in P.zza Lettieri, ed altre attrazioni la cui collocazione verrà definita successivamente.

Nel caso in cui siano pervenute più domande, l'attribuzione dei punteggi a ciascun proponente avverrà secondo i seguenti criteri:

- Pista del Ghiaccio + ruota panoramica oltre 14 dischi punti 15;
- Pista del Ghiaccio + carosello: punti 12;
- Pista del Ghiaccio + ruota panoramica fino a 14 dischi: punti 10;
- Pista del Ghiaccio + altre giostre: punti 5;

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 devono essere in possesso dei seguenti requisiti, pena l'esclusione:

- Possedere licenza per attività di spettacolo viaggiante per quanto previsto dalla Legge 18/3/1968 n. 33/ (G.U. 10/4/1968 n. 93);
- Avere maturato almeno 3 anni di esperienza nella gestione di aree con attrazioni e giochi per spettacoli viaggianti;
- Essere iscritto al registro delle imprese presso la competente CCIAA e risultare attivo alla data della pubblicazione del presente avviso.

6. OBBLIGHI A CARICO DEI SOGGETTI CHE PARTECIPANO ALLA SELEZIONE

Prima della presentazione della domanda i soggetti interessati devono effettuare un sopralluogo, previo appuntamento col SUAP, nei luoghi di interesse per l'allestimento della pista di ghiaccio e delle altre attrazioni, per verificare tutte le condizioni dimensionali e tecniche necessarie per l'allestimento, compresi gli allacciamenti per la fornitura dell'acqua e per richiedere la fornitura dell'energia elettrica, con verifica di congruità in merito al posizionamento dei punti di consegna e alle loro caratteristiche tecniche (ad es. pressione/portata e potenza disponibile).

7. ADEMPIMENTI E RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO

Il soggetto individuato, a proprio esclusivo carico e sotto la propria diretta responsabilità deve provvedere:

- a)** ad installare le attrazioni, complete di tutti i materiali necessari al suo funzionamento (gruppo refrigerante, serpentine, tubazioni, raccordi, macchina per la manutenzione del ghiaccio ecc.);
- b)** a montare le strutture, compreso il trasporto, carico/scarico adottando tutte le misure atte a garantire la sicurezza del traffico pedonale e veicolare circostante;
- c)** a posizionare le strutture evitando danni al suolo, alla pavimentazione e agli arredi urbani ferma restando la responsabilità del concessionario per qualsiasi danno alla pavimentazione e all'arredo urbano;
- d)** a sgombrare totalmente l'area al termine dell'installazione, a pulirla e a conferire gli eventuali rifiuti al centro di raccolta e lasciare l'area nelle condizioni in cui si trovava prima dell'installazione;
- e)** al funzionamento, alla conduzione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrazioni con proprio personale,
- f)** alla pulizia giornaliera di tutta l'area concessa in uso;
- g)** alla rimozione e smaltimento del ghiaccio o dei rifiuti ottenuti; nel rispetto delle norme vigenti;
- h)** a collocare almeno una struttura idonea ed accogliente per il servizio di noleggio e deposito attrezzature;
- i)** a garantire adeguata sorveglianza degli impianti sia durante l'apertura al pubblico che durante la chiusura,
- j)** a nominare un referente responsabile dell'intera organizzazione, sempre reperibile;
- k)** ad assumere a proprio esclusivo carico ogni responsabilità derivante dalla conduzione degli impianti nonché ogni altro onere, anche se non menzionato.

Egli dovrà inoltre:

- 1)** presentare certificazione circa il corretto montaggio e la corretta installazione delle attrazioni e di quelle a accessorie quali struttura per il noleggio pattini, impianto elettrico, luminarie, impianto illuminazione e gruppi frigoriferi ed elettrogeni, a firma di tecnico abilitato e ogni altra documentazione tecnica obbligatoria ai sensi di Legge;
- 2)** qualora siano previste emissioni sonore, presentare dichiarazione (sottoscritta da tecnico competente, sostitutiva di atto di notorietà, attestante il non superamento dei limiti di emissioni rumorose - rispetto ai limiti di legge e di regolamento nonché ai documenti comunali di classificazione acustica dell'area oggetto di installazione - ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 5 della L. n° 447/1995 e dell'art. 4, commi 1 e 2, del D.P.R. 227/2011;
- 3)** presentare adeguata polizza assicurativa R.C.T. nella quale sia riportata attrazione assicurata con il relativo Codice Identificativo e la quietanza di pagamento del premio in corso di validità. Resta in ogni caso inteso che farà carico al concessionario il risarcimento anche degli importi dei danni che non risultino risarcibili per carenza di copertura assicurativa o quando quest'ultima preveda l'applicazione di scoperti e/o franchigie contrattuali, come pure nel caso di assicurazione insufficiente, la cui stipula non esonera il concessionario stesso dalle responsabilità su di esso incombenti a termini di Legge;
- 4)** provvedere alla corretta manutenzione delle strutture installate;

5) gestire gli impianti che dovranno rimanere aperti quotidianamente, salvo avverse condizioni meteo;

6) presentare una planimetria in scala adeguata da cui si desuma il posizionamento dell'attrazione e delle altre eventuali strutture corredate dalle schede tecniche.

Ogni responsabilità in merito alla conduzione, l'installazione delle attrazioni ed ogni altro tipo di intervento è a carico del concessionario. Non sono pertanto previsti contributi da parte del Comune. Nei confronti del personale impiegato ed in relazione alla tipologia del contratto di lavoro, il concessionario è tenuto all'assolvimento di tutti gli obblighi contrattuali, contributivi, fiscali, ecc. ed, in ogni caso, a tutto quanto previsto per lo specifico settore di appartenenza. Titoli abilitativi ed autorizzatori dovranno essere sempre tenuti a disposizione degli organi di vigilanza, unitamente ad un documento di Identità. Il titolare dovrà esercitare l'attività esclusivamente con l'attrazione indicata nell'atto di concessione di occupazione di suolo pubblico.

Il concessionario dovrà farsi carico, oltre a quanto previsto sopra, degli adempimenti e spese relative a:

- Tutti gli adempimenti amministrativi e oneri relativi al collaudo annuale dell'attrazione e al rilascio della licenza per l'installazione delle attrazioni, ai sensi dell'art.69 del TULPS e relativo regolamento;
- i permessi SIAE, in caso di diffusione musicale;
- messa in sicurezza dell'area in cui sarà collocata la struttura, così come previsto dalla normativa vigente in materia di safety e security per manifestazioni pubbliche.

Il concessionario è esclusivo responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni in materia di prevenzione, protezione e sicurezza dei luoghi di lavoro contenute nel D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.

Il concessionario risponde direttamente dei danni alle persone e/o cose provocati nel corso dell'espletamento del servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento. Egli, perciò, è tenuto ad osservare e fare osservare tutte le disposizioni di Legge e di regolamento vigenti in materia di prevenzione e sicurezza, rispetto della quiete pubblica nonché le normali regole di prudenza per evitare incidenti, danni o infortuni.

Al concessionario è riconosciuto il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente l'impianto, anche mediante la collocazione di materiale pubblicitario.

Nulla in restituzione sarà preteso dal concessionario in caso di annullamento o sospensione dell'attività dovute a comprovate cause di forza maggiore (ad es. avversità atmosferiche), ordine pubblico ed emergenza sanitaria.

Il concessionario Individuato per allestimento e l'esercizio delle attrazioni non potrà essere destinatario di altri benefici o contributi pubblici in relazione all'utilizzo degli spazi concessi per le iniziative in oggetto.

8.MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del **giorno 24/01/2025**.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata al Protocollo Comunale, in forma cartacea ed in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la seguente dicitura: "Pista di Pattinaggio su ghiaccio periodo 30.01.2025/20.03.2025 e altre attrazioni" – e dovrà contenere la domanda di partecipazione per l'individuazione del soggetto gestore", corredata dei seguenti allegati:

- Copia del documento di identità, in corso di validità;

- Documentazione tecnica relativa alle attrazioni, prevista per le attività di "Spettacolo viaggiante", ai sensi del TULPS n. 773/1931 e s.m.i., ed alle eventuali strutture accessorie;

Ogni comunicazione che si renderà necessaria fare all'operatore economico avverrà esclusivamente mediante PEC; pertanto, a quegli operatori che non indicheranno il proprio indirizzo PEC non verrà trasmessa alcuna comunicazione.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 - RGPD, il Comune di Arienzo, Titolare del trattamento dei dati personali, rende noto che i dati raccolti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Arienzo.
Arienzo, 10/01/2025

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE UNIFICATO
Ing. Francesco Perretta